

## Rencontre régionale « Quartiers durables Rhône-Alpes »

### « Construire un quartier sobre en énergie »

4 décembre 2014 – Haute-Savoie

## P R O G R A M M E

09h00 - 09h15

*Accueil à la gare d'Annecy*

09h15 - 10h00

*Trajet en bus vers Archamps (Centre de convention)*

92, rue Ada Byron - Archamps Technopole - Saint-Julien-en-Genevois

10h00 - 10h15

*Objectifs et déroulement de la journée (Région Rhône-Alpes et Agence d'urbanisme de la région Grenobloise)*

10h15 - 10h30

*Présentation du projet sQUAD* : centre de compétences transfrontalier pour le Suivi et la planification de QUartiers Durables, lauréat du programme Interreg France-Suisse

Intervenant : **Gilles Desthieux**, ingénieur en environnement à Hépia (Haute école du paysage, d'ingénierie et d'architecture de Genève)

10h30 - 12h30

*Comment construire la stratégie énergétique d'un quartier ?*

- Quel diagnostic et quels outils méthodologiques au service de quelles ambitions énergétiques ?

- Comment mettre la conception urbaine au service d'un quartier sobre (formes urbaines, mobilités, etc.) ?

- Comment associer les acteurs et les habitants aux choix énergétiques ?

Intervenants : **Les Pressés de la Cité**, cabinet d'urbanistes-architectes de la région Grenobloise impliqué dans l'élaboration participative de plusieurs écoquartiers dont le quartier Villeneuve à Cognin

**La Ville de Cognin**

**Le Bureau d'études ITF** en charge des études énergétiques préalables et de l'étude de faisabilité du réseau de chaleur pour la ville de Cognin

**Hélène Schmit / Aline Morel** de la Sem Teractem, aménageur

**La ville de Viry**

#### **Retour d'expériences : le quartier de Villeneuve à Cognin (Savoie)**

*Le plateau de Villeneuve offre le site le plus important sur l'agglomération chambérienne (50 ha) pour répondre aux besoins en logements. Le projet, en cours de réalisation, comprend à terme la construction de 1200 logements et de plusieurs équipements publics (école, commerces et services). Le volet énergétique a fait l'objet d'une stratégie exigeante : approche bioclimatique, intégration du « droit au soleil », opérations performantes et raccordées au réseau de chaleur de Chambéry. Un projet de solaire thermique sur réseau de chaleur est à l'étude.*

#### **Retour d'expériences : le quartier Ecovela à Viry (Haute Savoie)**

*Ce projet, débuté en 2008 et qui s'achèvera en 2020, concrétise la volonté de la commune d'une densification harmonieuse de son chef-lieu conciliant écologie et qualité de vie. En connexion avec le bourg existant, le projet proposera une offre d'habitat diversifié (700 logements), des équipements, services et commerces de proximité. La municipalité a fait le choix de formes urbaines compactes, de stationnements enterrés et mutualisés pour préserver de nombreux espaces végétalisés au cœur du quartier. La construction de bâtiments « basse consommation » mais aussi le développement de solutions innovantes en matière d'approvisionnement énergétique, en particulier un réseau de chaleur alimenté par du bois local pour les logements et certains équipements, et l'installation de centrales photovoltaïques, forment le volet énergétique de l'opération.*

12h30 - 13h45

*Déjeuner – buffet sur place*

13h45 - 15h00

*Visite du quartier Ecovela en présence de la SEM Teractem et du Maire de Viry, M. Bonaventure (transfert en car)*



15h - 16h15

***Bâtiments très performants et réseaux de chaleur : quelles solutions privilégier ?***

- Les bâtiments dits « performants » le sont-ils réellement, à quelles conditions ?
- Quels avantages des réseaux de chaleur, quels retours d'expériences de la part de ceux qui conçoivent ou gèrent ces dispositifs ?
- Dans un contexte de bâtiments de plus en plus sobres en énergie, quelle perspectives pour ces solutions?

Intervenants : **La ville de Meyrin (Suisse – canton de Genève)**  
**Institut National de l'Énergie Solaire (INES)**

**Le quartier des Vergers à Meyrin (Suisse – canton de Genève)**

*Le projet d'écoquartier Les Vergers à Meyrin, proposera à terme 1000 logements diversifiés, connectés au tissu urbain existant et au tramway. Il a fait l'objet d'une intense participation qui a donné lieu à une charte d'objectifs portant sur de multiples sujets (gestion de la mobilité, de l'eau, de l'énergie, etc.). Il développe un concept énergétique ambitieux. L'écoquartier des Vergers sera le premier quartier de Suisse à être entièrement labellisé Minergie A<sup>®</sup>. Ses immeubles produiront autant d'énergie qu'ils en consommeront pour leurs besoins de chauffage et d'eau chaude. Un réseau de chaleur a été développé en utilisant l'eau de la nappe phréatique du Rhône, dont l'usage sera mutualisé avec une zone d'activité.*

16h15

***Synthèse des débats et clôture de la journée (retour possible en car à la gare d'Annecy)***

*Vous pourrez retrouver prochainement toutes les informations relatives à cette rencontre ainsi que les supports de présentation dans la rubrique « Quartiers durables de Rhône-Alpes »*  
<http://territoires.rhonealpes.fr/>



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra



UNION EUROPÉENNE  
Projet bénéficiaire  
du Fonds européen  
de développement régional

