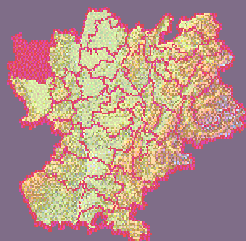


RESTAURATION DU MOULIN DE LESPINASSE

TERRITOIRECDDRA Pays
RoannaisTHÉMATIQUE

Patrimoine

PORTEUR DE PROJET

Patrice CADET

COÛT TOTAL DE
L'OPERATION

23 500 €

SUBVENTION
RÉGIONALE

5 900 €

CONTACT PORTEUR DE
PROJETPatrice CADET
Les Martins
42 640 ST FORGEUX
LESPINASSE
04 77 65 62 52CONTACT CDDRASyndicat Mixte du
Pays Roannais
fvalette@roannaispays.com
04 77 44 23 50
roannaispays.com⊙ **CONTENU DU PROJET**➤ *Contexte et origine*

Le moulin de Lespinasse est situé sur la commune de St Forgeux Lespinasse, à proximité de Roanne, dans le département de la Loire. Il existe des traces écrites de l'existence du moulin en 1600. Les moulins représentent le troisième patrimoine de France. L'eau était autrefois une force motrice irremplaçable.

Lorsqu'en 1970, les petits moulins des environs se sont regroupés et modernisés pour produire de la farine panifiable en commun, à plus grande échelle, le moulin de Lespinasse n'a pas pu se joindre au mouvement. Il est principalement resté au service des agriculteurs pour fournir de la farine animale, et pas seulement à celui des boulangers. De ce fait, le moulin de Lespinasse présente la particularité d'être très intégré dans la population où il a constitué pendant longtemps le cœur du réseau social. C'est au moulin que les agriculteurs et les habitants échangeaient non seulement de la marchandise, mais des informations sur les événements des villages environnants. (Le facebook des temps anciens !). C'est la raison pour laquelle le propriétaire considère que le moulin à vocation à être ouvert au public et aux habitants. Leur histoire y a transité.

Le propriétaire adhère à l'Association de Sauvegarde des Moulins de la Loire, Association rattachée à la Fédération Française des Associations de Sauvegarde des Moulins. Lors de la journée des Patrimoines de Pays et des Moulins, le moulin de Lespinasse est ouvert au public.

➤ *Descriptif*

Le soutien de la Région a permis de financer trois parties du moulin suite à l'analyse de l'état de la roue par plusieurs professionnels :

- **La reconstruction de la roue à l'identique** : Elle a été effectuée par le menuisier du territoire à la retraite et le propriétaire. Il n'était pas possible de s'adresser à une entreprise extérieure car la roue devait être démontée et remontée sur place et l'opération aurait été trop onéreuse. Ce travail a nécessité de numéroter chaque pièce et de choisir une essence de bois répondant aux nouveaux usages (utilisation de l'iroko),
- **La partie mécanique** : Opération également délicate qui a été menée grâce à l'expertise d'une entreprise locale. Elle a réalisé les engrenages, le renvoi d'angles, poulies et courroies qui relient l'axe de la roue à celui qui entraîne les meules situées au 1^{er} étage du moulin ainsi que la conduite inox qui amène l'eau depuis la chape de la turbine située plusieurs mètres en arrière et le haut de la roue,

- **La fosse aux engrenages** : ce fut la dernière intervention qui consista à recreuser la fosse aux engrenages dans la dalle du moulin, bouchée au moment de la pose de la turbine en 1967, d'étanchéifier la fosse avec des produits spéciaux qui permettent au ciment de résister aussi à l'abrasion de l'eau et de construire un rebord à l'intérieur du moulin, autour de la fosse aux engrenages, d'environ 70 cm de haut pour prévenir les risques d'inondation dans le moulin. Cette partie a été réalisée en collaboration avec un auto entrepreneur du territoire.

⊙ BILAN ET PERSPECTIVES

➤ *Bilan et difficultés*

La réhabilitation de ce moulin est la concentration d'au moins 500 ans d'histoire de ce village ainsi que le savoir faire local puisque toutes les machines ont été fabriquées dans la région.

200 personnes ont visité le moulin à l'occasion des journées du patrimoine en 2013. Ce succès se mesure aussi par les nombreux visiteurs qui depuis ce jour viennent souvent à l'improviste et à qui le propriétaire fait visiter les lieux bien volontiers.

En ce qui concerne les difficultés rencontrées : sur le plan technique, il n'y a pas eu de problèmes majeurs car les personnes parties prenantes ont pris le temps de réfléchir à chaque étape, que les artisans qui sont intervenus étaient tout autant passionnés par le projet que le propriétaire.

En revanche, la situation a été plus délicate au plan financier puisque les aides obtenues n'ont couvert qu'environ 40 % du budget total et que les 12 000 € restant ont été à la charge du propriétaire.

➤ *Éléments de réussite / conditions de reproductibilité*

Le principal élément de réussite est l'existence sur le Roannais de compétences techniques en matière de mécaniques industrielles pour installer les engrenages et les poulies. La collaboration avec l'IUT s'est également révélée très profitable. Mais surtout, ce fut la possibilité que le propriétaire puisse lui-même réaliser les pièces de la roue avec un menuisier en retraite qui avait conservé ses machines à bois à St Germain Lespinasse. Il était financièrement totalement impossible d'imaginer faire faire ce travail à un artisan, d'abord en raison du temps nécessaire à la réalisation et au montage (un an) ensuite à cause du coût final de cette opération. Enfin, la disponibilité du propriétaire est évidemment un atout majeur.

Les conditions de transférabilité existent puisque les moulins déclenchent des passions irrationnelles chez leurs propriétaires et intéressent beaucoup la population. C'est un véritable atout pour le tourisme. Mais pour un propriétaire privé, c'est vraiment très lourd financièrement. Il faut garder à l'esprit que la restauration de ce petit patrimoine ne peut pas engendrer de ressources. Chaque moulin ne peut pas être transformé en musée payant.

➤ Évolutions

Elles concernent la remise en route des machines en tout cas d'un broyeur pour refaire de la farine au moins de la farine animale et témoigner ainsi d'une activité essentielle dans nos campagnes. Cela se fera, mais la réhabilitation de chaque étape de cette fonction : réparation des élévateurs et chaînes à godets, réparation des réservoirs, déblocage du broyeur, nettoyage ou changement des paliers défectueux, remplacement des courroies et de certaines poulies puisqu'il a fallu recalculer les vitesses en passant de la turbine (150 tr/mn) à la roue (15 tr/mn)..., nécessite un peu d'investissement mais ne peut pas s'intégrer dans une demande d'aide sous forme d'un projet cadré. Cette remise en état se fait donc en fonction des crédits alloués à son moulin par son propriétaire.

A terme, la disposition du moulin de L'Espinasse autorise l'organisation de visites pour l'Office du tourisme, indépendamment du propriétaire, et en petits groupes (sécurité à cause de la machinerie). Mais cela doit se réaliser dans le cadre de la valorisation de l'ensemble du site de L'Espinasse et de son histoire avec des installations de panneaux explicatifs et de cartes.

Avant travaux :



Après travaux :



Autres photos de la réhabilitation :



Crédits photo : Pays Roannais - F. VALETTE